



Javna ustanova
PRIRODA Šibensko-kninske županije

Public Institution
NATURE of Šibenik-Knin County

KLASA: UP/I-351-06/25-01/1

URBROJ: 2182-52-25-1

U Šibeniku, 25. ožujka 2025. godine

Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije - Priroda (u daljnjem tekstu Javna ustanova) sukladno Odluci o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesijskog odobrenja KLASA: 007-04/25-01/1, URBROJ: 2182-52-25-4 od 30. siječnja 2025. godine, članku 189. stavak 3. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23) i Pravilnika o koncesijskim odobrenjima na zaštićenom području (NN 9/2021) donijelo je na svojoj 75. sjednici održanoj dana 25. ožujka 2025. godine sljedeću

ODLUKU

o koncesijskom odobrenju za obavljanje djelatnosti:

Ugostiteljska djelatnost u Posjetiteljskom centru Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku

I.

Na temelju Zapisnika Povjerenstva o otvaranju, pregledu i ocjeni pristiglih ponuda u postupku davanja koncesijskog odobrenja i njihovog prijedloga za odabir najpovoljnije ponude KLASA: 351-06/25-01/1, URBROJ: 2182-52-25-9, Upravno vijeće Javne ustanove za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije – Priroda donosi Odluku o koncesijskom odobrenju za obavljanje djelatnosti: Ugostiteljska djelatnost u Posjetiteljskom centru Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku.

II.

Koncesijsko odobrenje iz točke I. daje se PROMENADA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Frane Supila 54, 22 000 Šibenik, OIB: 29600734510, kojeg zastupa član uprave Jakša Knežević (u daljnjem tekstu Ovlaštenik).

III.

Koncesijsko odobrenje iz točke I. daje se za Ugostiteljsku djelatnost u Posjetiteljskom centru Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku.

IV.

Koncesijsko odobrenje iz točke I. daje se za vremenski period od 60 mjeseci od dana potpisivanja Ugovora o koncesijskom odobrenju. Ovlaštenik ne može

Prilaz tvornici 39 22000 Šibenik—HR

T: +385 22 218 462 zastitaprirode@zpv-sibenik.hr www.priroda-skz.hr

OIB: 95903273622 IBAN: HR5323900011500209065

prenositi koncesijsko odobrenje na drugu fizičku ili pravnu osobu, bilo u cijelosti ili djelomično.

V.

Ukupna naknada za koncesijsko odobrenje iz točke I. utvrđuje se u iznosu od 61.000,00 eura (slovima: šezdesetjednutisuću eura).

Naknada iz prethodnog stavka platiti će se mjesečno (59 obroka u visini iznosa računa od 1.016,65 eura i 60. obrok u visini iznosa računa od 1.017,65 eura) na podračun Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije u riznici Šibensko-kninske županije:

IBAN: HR5323900011500209065 sa slijedećim podacima:

Model: HR 00, poziv na broj: 29600734510

Ovlaštenik je dužan u roku od petnaest dana od dana izdavanja računa podmiriti svoju obvezu.

Davatelj koncesijskog odobrenja nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost. Ukoliko davatelj koncesijskog odobrenja postane obveznik poreza na dodanu vrijednost, naknada za koncesijsko odobrenje od tada se uvećava za iznos redovne stope od 25 % PDV-a.

Ovlaštenik je dužan Javnoj ustanovi Priroda Šibensko-kninske županije u roku od 8 dana od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza u obliku neopozive i bezuvjetne bankarske garancije izdane od ovlaštene bankarske institucije, plative na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ koja glasi na Davatelja koncesijskog odobrenja ili uplatom novčanog pologa u iznosu od 20% od početnog iznosa novčane naknade, s rokom važenja 30 dana dužim od trajanja koncesijskog odobrenja.

U slučaju uplate novčanog pologa kao jamstva za uredno izvršenje ugovora Ovlaštenik je dužan iznos od 20% od početnog iznosa novčane naknade uplatiti na podračun Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije u riznici Šibensko-kninske županije: IBAN: HR5323900011500209065, Model: HR 00, poziv na broj 29600734510 opis plaćanja: jamstvo za uredno izvršenje ugovora.

Ovlaštenik je dužan Javnoj ustanovi Priroda Šibensko-kninske županije u roku od 8 dana od dana sklapanja ugovora o koncesijskom odobrenju dostaviti Davatelju koncesijskog odobrenja jamstvo za ostvarenje zaštite prirode na iznos od 1.300,00 eura u obliku neopozive i bezuvjetne bankarske garancije izdane od ovlaštene bankarske institucije, plative na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ koja glasi na Davatelja koncesijskog odobrenja ili uplatom novčanog pologa u traženom iznosu, s rokom važenja 30 dana dužim od trajanja koncesijskog odobrenja.

U slučaju uplate novčanog pologa kao jamstva za ostvarenje zaštite prirode Ovlaštenik je dužan uplatiti 1.300,00 eura na podračun Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije u riznici Šibensko-kninske županije: IBAN:

HR5323900011500209065, Model: HR 00, poziv na broj 29600734510, opis plaćanja: jamstvo zaštite prirode.

VI.

Ovlaštenik se prilikom organizacije djelatnosti iz toč. III. ove Odluke dužan pridržavati uvjeta zaštite prirode iz Rješenja Šibensko-kninske županije, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove KLASA: UP/I-352-04/23-01/9 URBROJ: 2182-16/1-23-2.

Ovlaštenik je obvezan pridržavati se svih zakona i propisa određenih za obavljanje djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja, a koja djelatnost obuhvaća ugostiteljsku djelatnost, kao i propisa iz područja radnog prava, zaštite na radu i ostalih važećih propisa.

Prije početka rada, ovlaštenik je dužan, o svom trošku, ishoditi sve potrebne akte, dozvole i certifikate sukladno propisima koji uređuju obavljanje predmetne djelatnosti, zadovoljiti sve zakonske obveze i uvjete u svezi obavljanja djelatnosti koja je predmet koncesijskog odobrenja, uključujući i minimalne uvjete za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u predmetnom objektu, te se za cijelo vrijeme obavljanja predmetne djelatnosti pridržavati svih propisa koji se odnose na tu djelatnost.

Materijalna odgovornost Ovlaštenika odnosi se na svu štetu koja nastane bilo njegovim nesavjesnim postupanjem bilo nesavjesnim postupanjem trećih osoba, korisnika usluge, na objektu koji je predmet koncesijskog odobrenja, te posljedično na području značajnog krajobraza, te svu štetu koja nastane na objektu koji je predmet koncesijskog odobrenja, te na području značajnog krajobraza, a koja proizlazi iz obavljanja predmetne koncesijske djelatnosti.

VII.

Svi ostali međusobni odnosi između Javne ustanove i Ovlaštenika uredit će se Ugovorom o koncesijskom odobrenju.

Obrazloženje

Sukladno Odluci Upravnog vijeća Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije o javnom prikupljanju ponuda za davanje koncesijskih odobrenja, KLASA: 007-04/25-01/11, URBROJ: 2182-52-25-4 od dana 30. siječnja 2025. godine na web stranici Javne ustanove Priroda Šibensko-kninske županije <https://priroda-skz.hr/> objavljen je Poziv na nadmetanje KLASA: 351-06/25-01/5, URBROJ: 2182-52-25-1, te proveden postupak otvaranja ponuda, pregleda i ocjene pristiglih ponuda.

U predmetnom Pozivu na nadmetanje određena je djelatnost za koju se daje koncesijsko odobrenje, maksimalan broj koncesijskih odobrenja po pojedinom zaštićenom području, pa je tako između ostalog određeno da je predmet javnog poziva koncesijsko odobrenje za Ugostiteljsku djelatnost u Posjetiteljskom centru

Prilaz tvornici 39 22000 Šibenik—HR

T: +385 22 218 462 zastitaprirode@zpv-sibenik.hr www.priroda-skz.hr

OIB: 95903273622 IBAN: HR5323900011500209065

Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku.

Pozivom na nadmetanje određeno je da se koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti Ugostiteljska djelatnost u Posjetiteljskom centru Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku daje za vremenski period od 60 mjeseci od dana potpisivanja Ugovora o koncesijskom odobrenju.

Minimalni iznos naknade za koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti Ugostiteljska djelatnost u Posjetiteljskom centru Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku sukladno Cjeniku na godišnjoj razini u Godišnjem programu zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenih područja Šibensko-kninske županije za 2025. godinu iznosi 1.000,00 eura/mjesec, odnosno ukupno 60.000,00 eura za vremenski period od 60 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju.

U provedenom postupku ocjenjene su sve pravodobno pristigle ponude koje su navedene u Evidenciji zaprimljenih ponuda prema redoslijedu zaprimanja.

Prilikom ocjene pravodobno pristiglih ponuda utvrđeno je da je za predmetno koncesijsko odobrenje na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku pristigla jedna ponuda i to ponuda ponuditelja PROMENADA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Frane Supila 54, 22 000 Šibenik, OIB: 29600734510, kojeg zastupa član uprave Jakša Knežević, koji je ponudio iznos naknade za koncesijsko odobrenje za razdoblje od 60 mjeseci od dana sklapanja Ugovora o koncesijskom odobrenju u visini od 61.000,00 eura za Ugostiteljsku djelatnost u Posjetiteljskom centru Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku.

Prilikom ocjene ponude utvrđeno je da je ponuda valjana, da je ponuđeni iznos naknade za koncesijsko odobrenje u skladu s traženim minimalnim iznosom naknade za koncesijsko odobrenje i za traženo vremensko razdoblje, te da nema razloga za odbijanje ponude, odnosno isključenje ponuditelja.

Dakle, budući je Povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka u postupku pregleda i ocjene ponuda utvrdilo da je ponuda ponuditelja PROMENADA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Frane Supila 54, 22 000 Šibenik, OIB: 29600734510, za koncesijsko odobrenje za Ugostiteljsku djelatnost u Posjetiteljskom centru Kanal sv. Ante – tipa caffe bar na području značajnog krajobraza Kanal Luka u Šibeniku jedina i valjana ponuda za predmetno koncesijsko odobrenje sa ostvarenih maksimalnih 100 bodova od mogućih 100 bodova, to je odlučeno kao u izreci.

Ova Odluka dostaviti će se svim ponuditeljima koji su sudjelovali u predmetnom javnom prikupljanju ponuda.

U Šibeniku, 25. ožujka 2025. godine



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije, a putem ove Javne ustanove. Rok za žalbu iznosi 15 dana od dana dostavljanja ove Odluke. Žalba ne odgađa izvršenje odluke.

Prilog:

- Zapisnik povjerenstva o pregledu i ocjeni pristiglih ponuda, KLASA: 351-06/25-01/1, URBROJ: 2182-52-25-9

